

Số: 14/QĐ-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 26 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Giải quyết khiếu nại của bà Lương Thị Thu Thủy
Địa chỉ: 71 thôn Trung 3, xã Diên Điền, huyện Diên Khánh

CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Xét đơn khiếu nại của bà Lương Thị Thu Thủy khiếu nại Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2018 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Qua xem xét hồ sơ thi hành án, đơn khiếu nại của bà Lương Thị Thu Thủy và báo cáo giải trình của Chấp hành viên, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa nhận thấy:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thụ lý thi hành Bản án số 46/2016/DSPT ngày 27/5/2016 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng và Bản án số 07/2015/DSST ngày 26/6/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa theo đơn yêu cầu thi hành án của ông Lương Huy Hoàng, địa chỉ: 103 thôn Trung 3, xã Diên Điền, huyện Diên Khánh và ông Lương Duy Hồng, địa chỉ: 128 thôn Trung 3, xã Diên Điền, huyện Diên Khánh đối với các khoản:

Ông Lương Duy Hà và bà Lê Thị Duyên, địa chỉ: 71 Trung 3, xã Diên Điền, huyện Diên Khánh phải thực hiện các nghĩa vụ thi hành án sau:

- Giao trả cho ông Lương Huy Hoàng lô đất số 2 (lô số 2 sơ đồ kèm theo Bản án sơ thẩm), trên lô có một ngôi nhà cấp 4 diện tích 80 m², móng đá, nền xi măng, mái ngói, cửa gỗ trên diện tích đất 343 m² thuộc thửa đất số 987, tờ bản đồ 8, xã Diên Điền, huyện Diên Khánh theo Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 06/10/2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

- Giao trả cho ông Lương Ngoạn lô đất số 4 (lô số 4 sơ đồ kèm theo Bản án sơ thẩm) có diện tích 560 m² thuộc thửa đất số 987, tờ bản đồ 8, xã Diên Điền, huyện Diên Khánh theo Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CTHADS ngày 06/10/2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

- Giao trả cho ông Lương Duy Hồng lô đất số 1 (lô số 1 sơ đồ kèm theo Bản án sơ thẩm) có diện tích 232 m² thuộc thửa đất số 987, tờ bản đồ 8, xã Diên Điền, huyện Diên Khánh theo Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày

06/10/2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Quá trình tổ chức thi hành án, ông Lương Duy Hà và bà Lê Thị Duyên không tự nguyện thi hành án. Ngày 25/6/2018, Chấp hành viên đã ban hành quyết định số 05/QĐ-CTHADS cưỡng chế đối với ông Lương Duy Hà và bà Lê Thị Duyên buộc thực hiện nghĩa vụ thi hành án tại các Quyết định thi hành án số 03, 04 và 05/QĐ-CTHADS ngày 06/10/2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa. Ngày 04/7/2018, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa nhận đơn khiếu nại của bà Lương Thị Thu Thủy khiếu nại Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2018 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa. Bà Thủy cho rằng phần tài sản cưỡng chế theo Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2018 là tài sản chung của hộ gia đình ông Hà, bà Duyên, trong đó, có quyền lợi của bà nhưng không được xem xét.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa xét thấy:

Ngày 11/10/2016, Chấp hành viên thông báo Quyết định thi hành án số 03, 04 và 05/QĐ-CTHADS ngày 06/10/2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa cho ông Lương Duy Hà, bà Lê Thị Duyên. Việc bà Duyên, ông Hà kéo dài thời gian không tự nguyện thi hành án đã xâm phạm đến quyền lợi của những người được thi hành án. Chấp hành viên ban hành Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2018 buộc ông Hà, bà Duyên thực hiện nghĩa vụ thi hành án là có căn cứ pháp luật, đúng thẩm quyền, phù hợp Điều 45, Điều 46 Luật Thi hành án dân sự. Nội dung của Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2018 phù hợp nội dung Bản án số 46/2016/DSPT ngày 27/5/2016 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng, Bản án số 07/2015/DSST ngày 26/6/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa và các Quyết định thi hành án số 03, 04 và 05/QĐ-CTHADS ngày 06/10/2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Về phần đất theo Quyết định số 05/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2018 buộc ông Hà, bà Duyên giao trả cho ông Lương Huy Hoàng, ông Lương Ngoạn, ông Lương Hồng theo Bản án số 46/2016/DSPT ngày 27/5/2016 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng, Bản án số 07/2015/DSST ngày 26/6/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa và Công văn 98/TB-VKSTC ngày 25/4/2017 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao có nguồn gốc của cố Lương Hoàn và Lương Thị Cui để lại cho cụ Lương Ngoạn và Lương Hoành không phải là tài sản do hộ gia đình ông Lương Duy Hà, bà Lê Thị Duyên tạo lập nên. Do đó, việc bà Lương Thị Thu Thủy cho là có quyền lợi đối với phần đất ông Hà, bà Duyên phải giao trả cho ông Lương Huy Hoàng, ông Lương Ngoạn, ông Lương Hồng là không có căn cứ.

Từ những căn cứ và nhận định trên, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không chấp nhận khiếu nại của bà Lương Thị Thu Thủy khiếu nại Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2018 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Điều 2. Trưởng phòng Phòng Kiểm tra và Giải quyết khiếu nại, tố cáo Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa; người khiếu nại; người bị khiếu nại và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người khiếu nại có quyền khiếu nại tiếp đến Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này. / *Maub*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Tổng cục THADS (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu: VT, Hồ sơ GQKN, Hồ sơ THA.

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Deep

Đào Thanh Huyền

